

GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość K O Ł O B R Z E G	
1. Nazwa KAMIENICA			2. Czas powstania pocz. XX w.		
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym				4. Adres (ulica, nr posesji) Kołobrzeg ul. Mariacka 6 p-ta 78-100 nr dz. 324/3, obr. 12	
Widok fasady kamienicy od strony płn.-wschodniej				5. Przynależność administracyjna województwo <u>zachodniopomorskie</u> powiat <u>kołobrzeski</u> gmina <u>Miasto Kołobrzeg</u>	
Widok na kamienicę od strony wschodniej				6. Formy ochrony obiekt na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, A-1366, z dn. 21.07.1953 r. <i>śródmieście miasta Kołobrzeg</i> <i>Inne:</i> Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Zarządzenia Nr 87/14 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dn. 21.10.2014 r. <i>(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22 z dn. 26.08.2022 r.)</i>	

8. Historia, opis i wartości

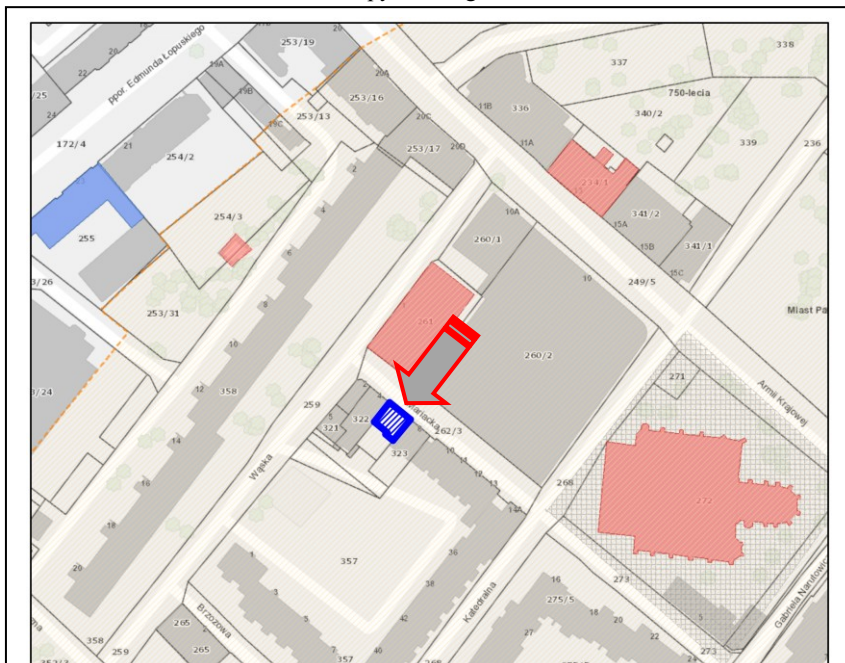
Kamienica powstała ok. pocz. XX w. (zaznaczona działka i obrys domu na planie miasta z 1906 r.), w jednym z historycznie najstarszych, środkowych kwartałów Starego Miasta. Posadowiona jest w obrębie wąskiej działki siedliskowej, o średniowiecznym wytyczeniu. Możliwa jest wcześniejsza (nowożytna) geneza obiektu (co wykazałyby szczegółowe badania architektoniczne). Obecnie, budynek użytkowany jest zgodnie z pierwotną funkcją, po modernizacji zatracił cechy stylowe.

Budynek ustawiony jest kalenicowo w zwartej zabudowie południowej pierzei ulicy. Został wmurowany z cegły na rzucie zbliżonym do kwadratu jako dom trójkondygnacyjny, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem. Zwarta bryła przykryta jest dachem dwuspadowym, asymetrycznym (współcześnie przekształconym), ze stromą połacią frontową urozmaiconą trzema trójkątnymi lukarnami. Fasada czteroosiowa, z wejściem głównym w osi skrajnej.

Otynkowana, z parterem wydzielonym opaskowym gzymsem, ponad którym prostokątne okna rozdzielone są szerokimi pasami lizen.

Obiekt zachował wartości kulturowe, jest jednym z nielicznych budynków w obrębie układu staromiejskiego dokumentujących istnienie historycznej zabudowy ulicy, współcześnie zabudowanej domami w miejscu zniszczonych przedwojennych kamienic.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Mariacka 6 – kamienica - <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Ogólny stan zachowania – dostateczny; obiekt o zachowanej historycznej bryle, kształt zadaszenia częściowo zmieniony z oryginalnym ceramicznym pokryciem połaci frontowej. Fasada pozbawiona pierwotnego wystroju, obecnie o bezstylowym charakterze. Zachowany pierwotny układ osi, okna współczesne (plastikowe), w większości o jednolitych podziałach, zgodnych z historycznymi.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być **uzgadniane** z MKZ w Kołobrzegu.

Obowiązuje zachowanie:

historycznej bryły, kompozycji i podziałów elewacji frontowej

Oprac.: K. Wójcik, K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków