

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Lata 20-te XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Lotnicza 12-13
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 202, 212 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Korpus budynku na rzucie prostokąta na osi płn. - zach. - pód. - wsch., wysoko podpiwniczony, jednokondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, nakryty naczółkowym dachem. Na dłuższych połaciach dachu czteroosiowe facjaty pod dachami trójspadowymi; w elewacjach szczytowych - aneksy ganeków poprzedzone schodkami; ganek płn. - parterowy nakryty trójspadowo, ganek pód. - dwukondygnacyjny, nakryty dachem pulpityowym. W skrajnych częściach tylnej elewacji tylnej - prostopadłe skrzydła: wąskie, parterowe, nakryte dwuspadowo. Ściany murowane z cegły, tynkowane fakturalnie, cokół wyodrębniony uskokiem - tynkowany gładko; dach kryty ceramiczną karpiówką podwójnie w koronkę i papą (ganek pód.), okap dachu podbity deskami. Elewacja frontowa sześciosiowa, bez podziałów.

10. Wnioski konserwatorskie

Stan techniczny dobry, estetyczny - średni: poszarzałe, zabrudzone tynki, połowa domu malowana jaśniejszą barwą; przemurowania ganku pód., brak części przeskleń na piętrze; w części płn. wymienione pokrycie dachu; stolarka okienna wymieniona na PCV bez zachowania pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła, kompozycja i wystrój elewacji, kształt otworów okiennych. Remonty należy uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

