

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1930 r.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu



Szczyt ryzalitu z datą

4. Adres

ul. Zygmuntowska 42
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 41/2 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek w ciągu zwartej zabudowy, w układzie kalenicowym, wzniesiony na rzucie prostokąta wydłużonego na osi półn. - zach. - półd. wsch., podpiwniczony, dwukondygnacyjny, ośmioosiowy (na parterze - siedem osi), z czteroosiowym, trójkondygnacyjnym płytkim ryzalitem zamkniętym trójkątnym szczytem. Dach mansardowy z połąką frontową rozczłonkowaną trzecią kondygnacją ryzalitu i dwuosiowymi facjatkami zamkniętymi szczytem trójkątnym - po bokach. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku i akcentowany kolorem. Dach kryty ceramiczną karpówką podwójnie w koronkę. Okna prostokątne w taśmowych opaskach; w ścianach korpusu zestawione parami na wspólnym gzymsie, w ryzalicie - zestawione po cztery, rozdzielone lizenami, od dołu i góry ujęte gzymsami. W szczycie ryzalitu triforium: ostrołuczne okno zestawione z prostokątnymi i data 1930. Otwór prostokątnych drzwi zwieńczony wyładowanym gzymsiem.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: termomodernizacja, wymiana tynków i zmiana kolorystyki, wymiana pokrycia dachu, stolarki okiennej na PCV, w większości - zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

