

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

BLOK KOSZAROWY, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Początek XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Podporucznika Edmunda
Łopuskiego 56 a-b
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 175/31 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Monumentalny budynek wolnostojący, wysoko podpiwniczony, czterokondygnacyjny. Korpus na rzucie prostokąta wydłużonego na osi wsch. - zach., ujęty parą prostopadłych doń skrzydeł, ryzalitowo wysuniętych przez elewacje korpusu. Na osi dłuższych elewacji skrzydeł - płytkie pozorne ryzalitty klatek schodowych. Ściany murowane z cegły, detal ceglany; na parterze oraz na wysokości łuków okiennych okien górnej kondygnacji wprowadzone pasy ciemnej cegły; cokół budynku i parter klatek schodowych oraz zwieńczenie czwartej kondygnacji - tynkowane, malowane.

Elewacje ujednolicone podziałami poziomymi: gzymsy parapetowe okien parteru i blend czwartego piętra, podcięty profilami gzyms parapetowy okien 1 piętra, wyładowany gzyms kroksztynowy w połowie wysokości 4 piętra wieńczący ryzalitty klatek schodowych, zakończonych na tej wysokości. Okna zamknięte odcinkiem łuku, jedno-, dwu- i trójdzielne, rozmieszczone regularnie. Osiom okien dolnych kondygnacji odpowiada zdwojona lub potrojona ilość wąskich blend arkadowych o tynkowanym wnętrzu - rozmieszczonych w ostatniej kondygnacji poniżej gzymsu; nad nimi - dodatkowa kondygnacja niskich okien dwu- i trójdzielnych.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych. Stan techniczny bardzo dobry. Budynek po remoncie: wymiana tynków i kolorystyki cokołu, wymiana stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania bryła budynku, podziały elewacji frontowych, ich dekoracje, kształt i podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

