

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Lata 30-te XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Fryderyka Chopina 14-15
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 70/1 obr. 5

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XVIII/242/08
z dnia 18.02.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek wolnostojący w układzie kalenicowym, wzniesiony na rzucie prostokąta, z trójbocznymi narożnymi ryzalitami po bokach elewacji frontowej. Dach czterospadowy z trójkątnymi wstawkami nad ryzalitami; pośrodku frontowej połaci czteroosiowa, prostokątna facjata pod dachem pulpityowym. Budynek zwarty, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, z użytkowym poddaszem. Ściany w partii korpusu - murowane, tynkowane, w partii ryzalitów - ceglane, detal architektoniczny wypracowany w tynku. Elewacje na ceglany cokole przepruty oknami piwnic, ujęte profilowanym gzymsem parapetowym okien górnej kondygnacji, zwieńczone prostym gzymsem okapowym. Okna parteru na odcinkach profilowanego gzymasu parapetowego. W ryzalitach dodatkowo wprowadzony wspólny gzyms parapetowy okien parteru i wąskie ceglane gzymsy na słupkach międzyokiennych. Okna prostokątne w zróżnicowanych rozmiarach i proporcjach.

Elewacja frontowa czteroosiowa: w dwóch osiach środkowych okna poziome trójdzielne, po bokach - dwudzielne. Ściany ryzalitów przeprute dwudzielnymi oknami w kształcie pionowego prostokąta. W trójosiowych elewacjach bocznych: w osi zach. - drzwi w szerokim, ceglany obramieniu, osłonięte okapem, poprzedzone schodami; nad nimi dwudzielne okna klatki schodowej; w pozostałej części dwie osie wąskich okien pionowych. W elewacji wsch. cztery osie okienne przesunięte.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o wysokich walorach zabytkowych. Budynek po kapitalnym remoncie. Stan techniczny bardzo dobry. Stolarka okienna wymieniona na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła, kompozycja i wystrój elewacji, zróżnicowanie materiałów użytych do wystroju elewacji, kształt i podziały otworów okiennych. Remonty należy uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

