

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Początek XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ul. Graniczna 3
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 187/12 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.



Widok budynku od północno-zachodu



Ryzalit elewacji północno-zachodniej

9. Opis

Budynek usytuowany w ciągu zabudowy pierzei ulicy, w układzie kalenicowym. Wzniesiony na rzucie prostokąta z ryzalitami na osi fasady i elewacji tylnej. Czterokondygnacyjny z trójkątną facjatą na osi elewacji frontowej, nakryty dwuspadowym dachem, rozczłonkowanym dwuspadowymi dachami nad facjatą i ryzalitem elewacji tylnej oraz dwiema prostokątnymi lukarnami pod daszkami pulpitowymi - w połaci frontowej.

Elewacja frontowa siedmioosiowa, w tym trzy osie okienne w ryzalicie; w czwartej kondygnacji ryzalitu środkowa oś ściany nakryta płaskim dachem, flankowana jest parą balkonów z metalowymi balustradami. Okna pięter pionowe prostokątne dwudzielne, w środkowej osi wykusza i czwartej kondygnacji ściany szerokie okna trójdzielne; wszystkie ujęte w taśmowe opaski. Okna 2 i 3 kondygnacji ściany umieszczone na tle wspólnych, prostokątnych płycin. W zwieńczeniu fasady profilowany gzyms, przerwany na osi facjaty. Parter wysoki, zamknięty gzymsem kordonowym, rozczłonkowany trzema prostokątnymi wnękami mieszczącymi: parę wąskich okien - w części ptn., parę okien i drzwi - w ryzalicie, witrynę sklepową z drzwiami - w części zach. Otwory parteru bez opasek. Trójkątna, jednoosiowa facjata na osi ściany, osłonięta jest kotarowym szczytem o wklęsło-wypukłym wykroju krawędzi; ścianka przepruta trójdzielnym oknem i oculusem, konturowana płaskim gzymsem.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych Stan techniczny dobry, budynek po remoncie: termomodernizacja, wymiana stolarki na PCV. Do zachowania: bryła budynku, kompozycja i podziały fasady, kształt i podziały otworów okiennych, układ wnętrz, forma klatki schodowej. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

