

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

**BUDYNEK GOSPODARCZY-MŁYN, OB. BUDYNEK
MIESZKALNY**

2. Czas powstania

Koniec XIX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ul. Budowlana 24d
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 302/6 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.



Widok budynku od południowego-wschodu



Otwory okienne w elewacji
południowo-wschodniej

9. Opis

Budynek w ciągu zabudowy pierzei ulicznej, w układzie kalenicowym. Ochroną objęta fasada trójkondygnacyjna, trójosiowa w dolnych kondygnacjach, w partii przyziemia niesymetryczna: w pd. części ściany - prostokątny przejazd bramny, w części półn. - dwoje wąskich, dwupoziomowych okien typu porte - fenetre, osłoniętych posadowionymi na ziemi balkonami z metalowymi balustradami. Parter budynku poziomo boniowany, zwieńczony fryzem z wolutowej wici roślinnej i rozetek oraz profilowanym gzymsem z kostkami. Górne kondygnacje skomponowane symetrycznie, rozdzielone profilowanymi gzymсами. Okna piętra - w rozbudowanych obramieniach złożonych z filarek dźwigających pełne belkowanie z fryzem zdobionym płycinowo i prostym odcinkiem gzymsu - wsparte na gierowanym gzymsem parapetowym z kimationem jońskim; w podokiennej strefie ściany - płyciny dekorowane wicią roślinną w antytetycznym układzie. Trzecia kondygnacja wydzielona wyładowanym gzymsem wzmocnionym geometrycznym fryzem, przepruta pięcioma mniejszymi oknami rozmieszczonymi naprzemiennie z prostokątnymi płycinami. W zwieńczeniu - profilowany gzyms okapowy i gzyms kostkowy.

10. Wnioski konserwatorskie

Fasada o wartościach zabytkowych, po remoncie kapitalnym. Stan techniczny bardzo dobry. Do zachowania: kompozycja, podziały i dekoracje elewacji, kształt i podziały otworów okiennych. Remonty elewacji w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

