

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Okolo 1920 r.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. św. Jana Pawła II 25
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 192/5 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

Szczyt elewacji frontowej



9. Opis

Budynek w układzie kalenicowym, w ciągu zabudowy ulicznej pierzei, na rzucie prostokąta, czterokondygnacyjny z kondygnacją niskiego poddasza. Na osi fasady - trójkątny kotarowy szczyt o wklęsło-wypukłej krawędzi. Dach płytki dwuspadowy. W trzech kondygnacjach, niesymetrycznie rozmieszczone, prostokątne balkony obejmujące trzy osie okienne, o balustradach z kutyh prętów. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku.

Elewacja frontowa ośmioosiowa, na parterze trzy osie okienne zastąpione witrynami sklepów. Ściana parteru tynkowana zwieńczona gzymsem. W kondygnacjach okna prostokątne, obramione płaskimi, profilowanymi opaskami z uszakami bocznymi - na wysokości nadślemion okien i górnymi, ujęte w odcinek gzymsu parapetowego i wieńczącego. W szczycie okno zamknięte łukiem odcinkowym; nad nim - dekoracje sztukatorskie: stylizowana koncha i dwa festony z liści spięte w zwieńczeniu muszli; pod parapetem - motyw wolutowy.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: termomodernizacja, wymiana stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów, generalny remont wystroju elewacji, zmiana kolorystyki. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i podziały okien oraz elementy dekoracyjne. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

