


<p><b>GEZ</b></p>	<p><b>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</b></p>		<p>3. Miejscowość</p> <p><b>KOŁOBRZEG</b></p>
<p>1. Nazwa</p> <p><b>KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY</b></p>	<p>2. Czas powstania</p> <p><b>Początek XX w.</b></p>		
<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p>			<p>4. Adres</p> <p>ul. Jedności Narodowej 78 78-100 Kołobrzeg dz. nr 171 obr. 11</p>
<p>Widok budynku od północnego-zachodu</p>			<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzeski gmina Miasto Kołobrzeg</p>
<p>Otwory okienne elewacji północno-zachodniej</p>			<p>6. Formy ochrony</p> <p>UCHWAŁA NR VI/73/19 RADY MIASTA KOŁOBRZEG z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18</p>
<p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Jakub Danielski</i> PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p> <p>aktualizacja: 2023 r.</p> <p><i>Anna Miłczkowska</i> Anna Miłczkowska</p>			



9. Opis

Monumentalny budynek narożny na rzucie litery C, przylegający do dwóch budynków sąsiednich, ze skośnym frontowym narożnikiem. Elewacja frontowa zach. zblizona kompozycyjnie do fasady budynku ul. Żurawia nr 24, krawędź od ptd. zakończona linearnym boniowaniem. Fasad (pfn.) - pięcioosiowa, z blendami, elewacja zach. - trójosiowa. Budynek podpiwniczony, trójkondygnacyjny, podwyższony o niską kondygnację strychu, płasko nakryty. Elewacje frontowe ujednolicone podziałami poziomymi: niski, gładki cokół, boniowany parter zwieńczony międzyokiennym pasem ściany ujętym w gzyms kordonowy i parapetowy okien 1 piętra, gzymsy parapetowe okien 2 piętra, gzyms parapetowy poziomych okiennok poddasza i gzyms wieńczący. Prostokątne okna w osiach ujęte wspólnym obramieniem: taśmowe opaski z uszakami i przewiązkami, międzyokienny kwadrat ściany dekorowany kwadratową płyciną z gwiazdą (w 3 osiach od naroża ścian), w zwieńczeniu okien górnych różnicowane zwieńczenia; w osach skrajnych - pary zbliżonych osi okiennych zwieńczone pełnym belkowaniem, w osiach pozostałych - archiwolty z kłióców, z ze zwornikiem. Ściany murywane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, okna prostokątne, pionowe. Drzwi w fasadzie z prostokątnym nadświetlem.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych. Stan techniczny bardzo dobry. Budynek po remoncie: termomodernizacja, wymiana tynków, kolorystyki, stolarki okienne ja PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania bryła budynku, podziały elewacji frontowych, ich dekoracje. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

