

<p>GEZ</p>	<p>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</p>		<p>3. Miejscowość</p> <p>KOŁOBRZEG</p>
<p>1. Nazwa</p> <p>BUDYNEK MIESZKALNY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p>Lata 30-te XX w.</p>		
<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p>			
<p>Widok budynku od północnego-zachodu</p>		<p>Wejście od ul. Kościuszki</p>	
<p>4. Adres</p> <p>ul. Tadeusza Kościuszki 4 78-100 Kołobrzeg dz. nr 52/1obr. 5</p>		<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzegi gmina Miasto Kołobrzeg</p>	
<p>6. Formy ochrony</p> <p>Uchwała Nr XVIII/242/08 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 18 lutego 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód.</p>		<p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Jakub Danielski</i></p> <p>Aktualizacja: 2023 r</p> <p>PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p> <p><i>Anna Mieczkowska</i></p>	

9. Opis

Budynek wolnostojący na rzucie prostokąta, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, nakryty czterospadowym dachem, rozczłonkowanym prostokątnymi facjatkami pod dachami pulpitowymi oraz czteroosiową facjatą zwieńczoną 4 trójkątnymi szczykami - w postaci frontowej. Ściany murowane, tynkowane fakturalnie, detal - w tynku gładkim; portal drzwi murowany, wysunięty okap dachu - z podbitka, dach kryty ceramiczną felcówką.

Fasada siedmioosiowa; środkowa osz z drzwiami w przyziemiu, ujęta dwiema osiami mniejszych, pionowych okienek. Po bokach - po dwie osie prostokątnych okien ujętych we wspólnie obramienia obejmujące taśmowe opaski okien i opaski płycin podokiennych. Portal w formie dwóch filarów na cokółach, z prostym nadprożem zwieńczonym profilowanym okapem; w górnej partii filarów zdwojone nakładki: owalna na tle prostokątnej.

10. Wnioski konserwatorskie

Stan techniczny średni: zabrudzenia tynków, niewielkie ubytki tynku w detalach architektonicznych; stolarka okien wymieniona na PCV - w mieszkaniach, pozostała oryginalna, z częściowo złuszczoną farbą. Wymienione pokrycie dachowe. Do zachowania: bryła, kompozycja i wystrój elewacji, kształt i podziały otworów okiennych. Remonty należy uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

