

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

1. Nazwa

BLOK KOSZAROWY, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Początek XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa



Widok budynku od północnego-wschodu

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

4. Adres

ul. Podporucznika Edmunda
Łopuskiego 56 a-b
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 175/31 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie
powiat kołobrzegi
gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

UCHWAŁA NR VI/73/19
RADY MIASTA KOŁOBRZEG
z dnia 19 marca 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-
Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1,
76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz
części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

Aktualizacja: 2023 r.

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

Anna Incezkowska

9. Opis

Monumentalny budynek wolnostojący, wysoko podpiwniczony, czterokondygnacyjny. Korpus na rzucie prostokąta wydłużonego na osi wsch. - zach., ujęty parą prostopadłych doń skrzydeł, ryzalitowo wysuniętych przez elewacje korpusu. Na osi dłuższych elewacji skrzydeł - płytkie pozorne ryzality klatek schodowych. Ściany murowane z cegły, detal ceglany; na parterze oraz na wysokości łuków okiennych okien górnej kondygnacji wprowadzone pasy ciemnej cegły; cokół budynku i parter klatek schodowych oraz zwieńczenie czwartej kondygnacji - tynkowane, malowane.

Elewacje ujednolicone podziałami poziomymi: gzymsy parapetowe okien parteru i blend czwartego piętra, podcięty profilami gzyms parapetowy okien 1 piętra, wyfadowany gzyms krokosztynowy w połowie wysokości 4 piętra wieńczący ryzality klatek schodowych, zakończonych na tej wysokości. Okna zamknięte odcinkiem łuku, jedno-, dwu- i trójzielne, rozmieszczone regularnie. Osiom okien dolnych kondygnacji odpowiada zdwojona lub potrójna ilość wąskich blend arkadowych o tynkowanym wnętrzu - rozmieszczonych w ostatniej kondygnacji poniżej gzymsu; nad nimi - dodatkowa kondygnacja niskich okien dwu- i trójzielnych.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych. Stan techniczny bardzo dobry. Budynek po remoncie: wymiana tynków i kolorystyki cokołu, wymiana stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania bryła budynku, podziały elewacji frontowych, ich dekoracje, kształt i podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

